



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

DECRETO Nº 43, DE 04 FEVEREIRO DE 2022

Declara de Utilidade Pública as áreas de terras para fins de servidão administrativa, amigável ou judicial e dá providências.

O Prefeito de Honório Serpa, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por da Lei,

DECRETA

Art. 1º – Ficam declaradas de utilidade pública para fins de constituição de faixa de servidão de passagem administrativa, amigável ou judicial pela Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, as áreas de terras abaixo descritas, com fundamento nos Artigos 2º, 5º, "E" e "H" e 6º, do Decreto Lei nº3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº2.786 de 21 de maio de 1956.

1) ÁREA: 13,76 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 001-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Objeto: Imóvel: Lote Urbano Irregular nº 09, da Quadra nº 09 Loteamento Parque Residencial Dona Chica

Proprietário: Agrodal Agropecuária Ltda - ME, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 19.475 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 13,76 m² Extensão: 13,76 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107851.046 m e E:362225.270 m, cravado na divisa do Lote Urbano Irregular nº 09, da Quadra nº 09 com Terras de Propriedade de Izidoro Dalchiavon e distante aproximadamente 1,59 m da divisa do Lote Urbano nº 10, da Quadra nº 09; daí, segue, lote adentro, com azimute de 276º30'49" e distância de 13,76 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107852.607 m e E:362211.603 m, cravado na divisa do Lote Urbano Irregular nº 09, da Quadra nº 09 com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 09, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 13,76 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 13,76 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51º WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama -PR, 18 de novembro de 2.021.UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

2) ÁREA: 15,33 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 002-SES-3342-0000-LEGA-MD-RCE-R0

Imóvel: Urbano - Lote nº 08, da Quadra nº 09, do Loteamento Parque Residencial Dona Chica

Proprietário: Juliane Fernandes e Adriane Jocemara Fernandes, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

Certidão de Registro: Matrícula nº 21.125 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 15,33 m² Extensão: 15,33 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107852.607 m e E:362211.603m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 09 com o Lote Urbano nº 09, da Quadra nº 09 e distante aproximadamente 3,12 m da divisa com Terras de Propriedade de Izidoro Dalchiavon; daí, segue, lote adentro, com azimute de 276°30'49" e distância de 15,33 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107854.346 m e E:362196.370 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 09, da Quadra nº 09 com o Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 09, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 15,33 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 15,33 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

3) ÁREA: 53,83 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 003-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote Urbano Irregular nº 07, da Quadra nº 09 Quadra: Loteamento Parque Residencial Dona Chica

Proprietário: Agrodal Agropecuária Ltda - ME, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 19.485 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 53,83 m² Perímetro: 74,74 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da servidão no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107820.922 m e E:362184.532 m; situado na divisa com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 09, deste, segue confrontando com o alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 – Atual Avenida da Liberdade, com o azimute de 285°21'02" e distância de 1,50 m até o vértice M2, de coordenadas N:7107821.320 m e E:362183.082 m, deste, segue pelo Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 09, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 19°29'52" e distância de 35,73 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107855.005 m e E:362195.009 m, com o azimute de 96°30'49" e distância de 1,54 m até o vértice M4, de coordenadas N:7107854.830 m e E:362196.542 m, deste, segue confrontando com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 09, com o azimute de 199°30'13" e distância de 35,97 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107820.922 m e E:362184.532 m, situado no alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 – Atual Avenida da Liberdade; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

4) **ÁREA:** 4,62 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 004-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote Urbano sob nº 12, da Quadra nº 08, no Loteamento "Parque Residencial Dona Chica"

Proprietário: Prefeitura Municipal de Honório Serpa - PR, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa **Comarca:** Mangueirinha **U.F:** Paraná **Certidão de Registro:** Matrícula nº 5.145 - **Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha – PR**

Área de Atingimento: 4,62 m² **Perímetro:** 12,95 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da servidão no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107815.834 m e E:362135.070 m; situado na divisa com o Lote Urbano nº 11, da Quadra nº 08, deste, segue confrontando com o alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 – Atual Avenida da Liberdade, com o azimute de 105°21'02" e distância de 5,43 m até o vértice M2, de coordenadas N:7107814.396 m e E:362140.308 m, deste, segue pelo Lote Urbano nº 12, da Quadra nº 08, com o azimute de 268°18'29" e distância de 5,81 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107814.224 m e E:362134.502 m, deste, segue confrontando com o Lote Urbano nº 11, da Quadra nº 08, com o azimute de 19°26'10" e distância de 1,71 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107815.834 m e E:362135.070 m, situado no alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 – Atual Avenida da Liberdade; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos esses trechos perfazem o perímetro do polígono de 12,95 m com área total de atingimento de 4,62 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo.

Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

5) **ÁREA:** 16,08 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 005-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote Urbano sob nº 11, da Quadra nº 08, no Loteamento "Parque Residencial Dona Chica"

Proprietário: Associação de pais e amigos dos excepcionais de Honório Serpa - APAE, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa **Comarca:** Mangueirinha **U.F:** Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 5.144 - **Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha – PR**

Área de Atingimento: 16,08 m² **Extensão:** 16,08 m **Largura:** 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107814.730 m e E:362134.681 m, cravado na divisa do Lote Urbano sob nº 11, da Quadra nº 08 com o Lote Urbano nº 12, da Quadra nº 08 e distante aproximadamente 1,17 m do Alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 - Atual Avenida da Liberdade; daí, segue, lote adentro, com azimute de 268°18'29" e distância de 16,08 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107814.255 m e E:362118.607 m, cravado na divisa do Lote Urbano sob nº 11, da Quadra nº 08 com o Lote Urbano sob nº 10, da Quadra nº 08, ponto final dessa descrição.

Todos esses trechos perfazem uma extensão de 16,08 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 16,08 m². Todas as coordenadas



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

6) ÁREA: 25,71 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 006-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote Urbano Sub nº 10, da Quadra nº 08, no Loteamento "Parque Residencial Dona Chica"

Proprietário: Associação de pais e amigos dos excepcionais de Honório Serpa - APAE, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Manguairinha U.F: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 5.143 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Manguairinha – PR

Área de Atingimento: 25,71 m² Extensão: 25,71 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107814.255 m e E:362118.607 m, cravado na divisa do Lote Urbano sob nº 10, da Quadra nº 08 com o Lote Urbano nº 11, da Quadra nº 08 e distante aproximadamente 5,90 m do Alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 - Atual Avenida da Liberdade; daí, segue, lote adentro, com azimute de 268°18'29" e distância de 25,71 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107813.496 m e E:362092.909 m, cravado na divisa do Lote Urbano sob nº 10, da Quadra nº 08 com o Alinhamento Predial da Rua Projetada nº 09 - Atual Rua Elpidio dos Santos, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 25,71 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 25,71 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda.

Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D-Art nº 1720205830459

7) ÁREA: 18,00 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 007-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Urbano - Lote nº 07, da Quadra nº 07 no Loteamento Parque Residencial Dona Chica

Proprietário: Neli dos Santos, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 19.646 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 18,00 m² Extensão: 18,00 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107813.382 m e E:361988.335 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 07 com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 07 e distante aproximadamente 0,50 m da divisa do Lote Urbano nº 01, da Quadra nº 07; daí, segue, lote adentro, com azimute de 285°21'02" e distância de



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

18,00 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107818.147 m e E:361970.977 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 07 com o Alinhamento Predial da Rua Projetada nº 08 - Atual Rua Araucária, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 18,00 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 18,00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

8) ÁREA: 27,10 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto
Codificação: 008-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Imóvel Rural denominado Taió

Proprietário: Olinda Companhoni Dalchiavon e Outros, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 5.150 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha – PR

Área de Atingimento: 27,10 m² Extensão: 27,10 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107861.678 m e E:361913.278 m, cravado na divisa do Imóvel Rural denominado Taió com o Lote Urbano nº 06, da Quadra nº 06 e distante aproximadamente 8,29 m da Margem do Rio Passa Quatro; daí, segue, lote adentro, com azimute de 260°19'16" e distância de 27,10 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107857.122 m e E:361886.564 m, cravado na divisa do Imóvel Rural denominado Taió com o Lote Urbano nº 01-B-5, da Quadra nº 06, ponto final dessa descrição.

Todos esses trechos perfazem uma extensão de 27,10 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 27,10 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

9) ÁREA: 94,72 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 009-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Urbano - Lote nº 01-B-5, da Quadra nº 06, no Loteamento Dona Chica I

Proprietário: Angelo Lotti, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 19.980 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 94,72 m² Perímetro: 128,29 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da servidão no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107813.700 m e E:361841.999 m; situado no alinhamento Predial da Avenida Julio Scheibe, deste, segue confrontando com o Imóvel Rural denominado Taió, com os



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 44°00'44" e distância de 61,58 m até o vértice M2, de coordenadas N:7107858.731 m e E:361884.009 m, com o azimute de 122°12'42" e distância de 3,77 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107856.722 m e E:361887.197 m, deste, segue pelo Lote Urbano nº 01-B-5, da Quadra nº 06, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 260°19'16" e distância de 3,63 m até o vértice M4, de coordenadas N:7107856.112 m e E:361883.617 m, com o azimute de 223°00'44" e distância de 58,61 m até o vértice M5, de coordenadas N:7107813.252 m e E:361843.633 m, deste, segue confrontando com o alinhamento Predial da Avenida Julio Scheibe, com o azimute de 285°19'43" e distância de 1,69 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107813.700 m e E:361841.999 m, situado na divisa do Imóvel Rural denominado Taió; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos esses trechos perfazem o perímetro do polígono de 128,29 m com área total de atingimento de 94,72 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

10) ÁREA: 46,26 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 010-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Urbano - Lote nº 10, da Quadra nº 01, do Loteamento Honório Serpa

Proprietário: Irene Fiori, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 19.743 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 46,26 m² Extensão: 46,26 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107827.098 m e E:361725.019 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 10, da Quadra nº 01 com o Alinhamento Predial da Rua nº 01 - Atual Avenida Julio Scheibe e distante aproximadamente 25,76 m da divisa com o Lote Urbano nº 09, da Quadra nº 01; daí, segue, lote adentro, com os seguintes azimutes e distâncias, com azimute de 205°43'36" e distância de 14,40 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107814.129 m e E:361718.769 m, com azimute de 285°25'35" e distância de 31,86 metros até o vértice M3, de coordenadas N:7107822.602 m e E:361688.061 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 10, da Quadra nº 01 com o Lote Urbano nº 05, da Quadra nº 01, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 46,26 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 46,26 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D- Art nº 1720205830459

11) ÁREA: 84,64 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

Codificação: 011-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Urbano - Lote nº 03, da Quadra nº 01, do Loteamento Honório Serpa

Proprietário: Oldair Eugênio Lavarda e Livane Lucia Damo Lavarda, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 19.713 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 84,64 m² Perímetro: 115,85 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107772.649 m e E:361658.853 m; situado na divisa Lote Urbano nº 04, da Quadra nº 01, deste, segue confrontando com o alinhamento Predial da Avenida Principal - Atual Avenida XVI de Novembro, com o azimute de 285°13'00" e distância de 1,50 m até o vértice M2, de coordenadas N:7107773.042 m e E:361657.406 m, deste, segue pelo Lote Urbano nº 03, da Quadra nº 01, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 15°17'27" e distância de 56,43 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107827.474 m e E:361672.287 m, com o azimute de 105°25'36" e distância de 1,50 m até o vértice M4, de coordenadas N:7107827.075 m e E:361673.733 m, deste, segue confrontando com o Lote Urbano nº 04, da Quadra nº 01, com o azimute de 195°17'27" e distância de 56,42 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107772.649 m e E:361658.853 m, situado na divisa do Imóvel Rural denominado Taió; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todos esses trechos perfazem o perímetro do polígono de 115,85 m com área total de atingimento de 84,64 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

12) ÁREA: 40,00 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 012-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote Urbano sob nº 07, da Quadra nº 02, situado no Loteamento "Parque Industrial"

Proprietário: Alberi Hennerich, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 4.829 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha – PR

Área de Atingimento: 40,00 m² Extensão: 40,00 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107902.240 m e E:361028.068 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 02 com o Alinhamento Predial da Avenida Principal - Atual Avenida XVI de Novembro e distante aproximadamente 0,50 m do Alinhamento Predial da Travessa "A"; daí, segue, lote adentro, com azimute de 194°11'38" e distância de 40,00 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107863.462 m e E:361018.259 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 14, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 40,00 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 40,00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

13) ÁREA: 44,51 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 013-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote de terreno urbano sob nº 01, da Quadra nº 02, do Loteamento "Honório Serpa"

Proprietário: Carmen Salete Garbin, ou a quem de direito pertencer, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 6.749 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 44,51 m² Extensão: 44,51 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107595.684 m e E:361564.381 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 01, da Quadra nº 02 com o Alinhamento Predial da Travessa nº 05 - Atual Rua Antonio Menegatti e distante aproximadamente 20,99 m da divisa com o Lote Urbano nº 02, da Quadra nº 02; daí, segue, lote adentro, com os seguintes azimutes e distâncias, com azimute de 317°22'36" e distância de 17,87 metros até o vértice PV112, de coordenadas N:7107608.836 m e E:361552.277 m, com azimute de 9°55'58" e distância de 17,30 metros até o vértice PV112A, de coordenadas N:7107625.880 m e E:361555.262 m, com azimute de 23°53'40" e distância de 9,34 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107634.424 m e E:361559.047 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 01, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 02, da Quadra nº 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 44,51 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 44,51 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

14) ÁREA: 14,71 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 014-SES-0342-0000-LEGA-MD-RCE-R0

Imóvel: Lote urbano nº 05, da Quadra nº 02, do "Loteamento Honório Serpa"

Proprietário: Valdemar Cardoso, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 21 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha – PR

Área de Atingimento: 14,71 m² Extensão: 14,71 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107680.167 m e E:361579.312 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 05, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 04, da Quadra nº 02 e distante aproximadamente 48,38 m do Alinhamento Predial da Travessa nº 05 - Atual Rua Antonio Menegatti; daí, segue, lote adentro, com os seguintes azimutes e distâncias, com azimute de 23°53'40" e distância de 4,62 metros até o vértice PV111, de coordenadas N:7107684.395 m e E:361581.185 m, com azimute de 45°41'16" e distância de 10,09 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107691.443 m e E:361588.404 m, cravado na divisa do



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

Lote Urbano nº 05, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 06, da Quadra nº 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 14,71 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 14,71 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D- Art nº 1720205830459

15) ÁREA: 16,01 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 015-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote de terreno urbano nº 07, da Quadra nº 02, situado no Loteamento Honório Serpa

Proprietário: João Maria Vieira, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 5.665 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 16,01 m² Extensão: 16,01 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107699.582 m e E:361596.741 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 06, da Quadra nº 02 e distante aproximadamente 49,53 m do Alinhamento Predial da Travessa nº 05 - Atual Rua Antonio Menegatti; daí, segue, lote adentro, com azimute de 45°41'16" e distância de 16,01 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107710.767 m e E:361608.198 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 16,01 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 16,01 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

16) ÁREA: 52,28 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 016-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote de terreno urbano nº 08, da Quadra nº 02, do Loteamento Honório Serpa

Proprietário: Angelo Menegatti, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 7.021 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 52,28 m² Perímetro: 80,28 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107711.130 m e E:361607.854 m; situado na divisa com o Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 02, deste, segue pelo Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 02, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 45°41'16" e distância de 4,64 m até o vértice



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

M2, de coordenadas N:7107714.372 m e E:361611.175 m, com o azimute de 16°21'38" e distância de 0,74 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107715.085 m e E:361611.384 m, deste, confrontando com os Lotes Urbanos n°s 11 e 12, da Quadra n° 09, com o azimute de 103°40'14" e distância de 34,37 m até o vértice M4, de coordenadas N:7107706.962 m e E:361644.779 m, deste, segue pelo Lote Urbano n° 08, da Quadra n° 02, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 193°39'49" e distância de 1,39 m até o vértice M5, de coordenadas N:7107705.609 m e E:361644.450 m, com o azimute de 283°39'49" e distância de 33,63 m até o vértice M6, de coordenadas N:7107713.554 m e E:361611.768 m, com o azimute de 225°41'16" e distância de 4,51 m até o vértice M7, de coordenadas N:7107710.404 m e E:361608.542 m, deste, confrontando com o Lote Urbano n° 07, da Quadra n° 09, com o azimute de 316°32'25" e distância de 1,00 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107711.130 m e E:361607.854 m, situado na com o Lote Urbano n° 07, da Quadra n° 09; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos esses trechos perfazem o perímetro do polígono de 80,28 m com área total de atingimento de 52,28 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art n° 1720205830459

17) ÁREA: 43,65 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 017-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote urbano sob n° 12, da Quadra n° 02, do Loteamento "Honório Serpa"

Proprietário: Antonio Cristofoli, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula n° 145 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha – PR

Área de Atingimento: 43,65 m² Extensão: 43,65 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107756.848 m e E:361624.165 m, cravado na divisa do Lote Urbano n° 12, da Quadra n° 02 com o Alinhamento Predial da Avenida Principal - Atual Avenida XVI de Novembro e distante aproximadamente 18,48 m da divisa do Lote Urbano n° 11, da Quadra n° 02; daí, segue, lote adentro, com azimute de 196°21'38" e distância de 43,65 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107714.967 m e E:361611.870 m, cravado na divisa do Lote Urbano n° 12, da Quadra n° 02 com o Lote Urbano n° 08, da Quadra n° 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 43,65 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 43,65 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art n° 1720205830459.



MUNICÍPIO DE HONÓRIO SERPA

ESTADO DO PARANÁ

Art. 2º - As áreas a que referem o artigo anterior destinam-se a Implantação do Sistema de Esgotamento Sanitário do município de Honório Serpa PR, com a implantação da faixa de servidão de passagem de rede coletora de esgoto.

Art. 3º – Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da instituição da servidão administrativa na área descrita no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

Art. 4º – Fica reconhecida a conveniência de constituição da faixa de servidão de passagem administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, para fim indicado, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos de reconhecimento e medição da servidão.

Art. 5º – O proprietário da área atingida pelo ônus da servidão administrativa limitará o uso o gozo da mesma ao que for compatível com a existência da servidão, abstendo-se, conseqüentemente, da prática da referida área, de quaisquer atos que causem danos à empresa, incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

Art. 6º - A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessária, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto Lei nº 3.365, de junho de 1.941, e suas alterações.

Art. 7º - Os ônus decorrentes das constituições das servidões administrativas das áreas a que se refere o art.1º deste Decreto, ficam por conta da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR.

Art. 8º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Honório Serpa, 04 de fevereiro de 2022.

Luciano Dias
Prefeito Municipal

ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE HONÓRIO SERPA

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO
DECRETO Nº 43, DE 04 FEVEREIRO DE 2022

Declara de Utilidade Pública as áreas de terras para fins de servidão administrativa, amigável ou judicial e dá providências.

O Prefeito de Honório Serpa, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por da Lei,

DECRETA

Art. 1º – Ficam declaradas de utilidade pública para fins de constituição de faixa de servidão de passagem administrativa, amigável ou judicial pela Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, as áreas de terras abaixo descritas, com fundamento nos Artigos 2º, 5º, "E" e "H" e 6º, do Decreto Lei nº3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº2.786 de 21 de maio de 1956.

1) **ÁREA:** 13,76 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 001-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-RO

Objeto: Imóvel: Lote Urbano Irregular nº 09, da Quadra nº 09 Loteamento Parque Residencial Dona Chica

Proprietário: Agrodal Agropecuária Ltda - ME, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 19.475 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 13,76 m² **Extensão:** 13,76 m **Largura:** 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107851.046 m e E:362225.270 m, cravado na divisa do Lote Urbano Irregular nº 09, da Quadra nº 09 com Terras de Propriedade de Izidoro Dalchiavon e distante aproximadamente 1,59 m da divisa do Lote Urbano nº 10, da Quadra nº 09; daí, segue, lote adentro, com azimute de 276°30'49" e distância de 13,76 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107852.607 m e E:362211.603 m, cravado na divisa do Lote Urbano Irregular nº 09, da Quadra nº 09 com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 09, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 13,76 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 13,76 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51º WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama -PR, 18 de novembro de 2.021.UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

2) **ÁREA:** 15,33 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 002-SES-3342-0000-LEGA-MD-RCE-RO

Imóvel: Urbano - Lote nº 08, da Quadra nº 09, do Loteamento Parque Residencial Dona Chica

Proprietário: Juliane Fernandes e Adriane Jocemara Fernandes, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 21.125 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida – PR

Área de Atingimento: 15,33 m² **Extensão:** 15,33 m **Largura:** 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107852.607 m e E:362211.603m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 09 com o Lote Urbano nº 09, da Quadra nº 09 e distante aproximadamente 3,12 m da divisa com Terras de Propriedade de Izidoro Dalchiavon; daí, segue, lote adentro, com azimute de 276°30'49" e distância de 15,33 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107854.346 m e E:362196.370 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 09, da Quadra nº 09 com o Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 09, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 15,33 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 15,33 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51º WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o

presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

3) ÁREA: 53,83 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 003-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0
Imóvel: Lote Urbano Irregular nº 07, da Quadra nº 09 Quadra: Loteamento Parque Residencial Dona Chica
Proprietário: Agrodal Agropecuária Ltda - ME, ou a quem de direito pertencer
Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 19.485 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida - PR
Área de Atingimento: 53,83 m² Perímetro: 74,74 m
DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da servidão no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107820.922 m e E:362184.532 m; situado na divisa com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 09, deste, segue confrontando com o alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 - Atual Avenida da Liberdade, com o azimute de 285°21'02" e distância de 1,50 m até o vértice M2, de coordenadas N:7107821.320 m e E:362183.082 m, deste, segue pelo Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 09, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 19°29'52" e distância de 35,73 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107855.005 m e E:362195.009 m, com o azimute de 96°30'49" e distância de 1,54 m até o vértice M4, de coordenadas N:7107854.830 m e E:362196.542 m, deste, segue confrontando com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 09, com o azimute de 199°30'13" e distância de 35,97 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107820.922 m e E:362184.532 m, situado no alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 - Atual Avenida da Liberdade; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

4) ÁREA: 4,62 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 004-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0
Imóvel: Lote Urbano sob nº 12, da Quadra nº 08, no Loteamento "Parque Residencial Dona Chica"
Proprietário: Prefeitura Municipal de Honório Serpa - PR, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Manguaerinha U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 5.145 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Manguaerinha - PR

Área de Atingimento: 4,62 m² Perímetro: 12,95 m
DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da servidão no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107815.834 m e E:362135.070 m; situado na divisa com o Lote Urbano nº 11, da Quadra nº 08, deste, segue confrontando com o alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 - Atual Avenida da Liberdade, com o azimute de 105°21'02" e distância de 5,43 m até o vértice M2, de coordenadas N:7107814.396 m e E:362140.308 m, deste, segue pelo Lote Urbano nº 12, da Quadra nº 08, com o azimute de 268°18'29" e distância de 5,81 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107814.224 m e E:362134.502 m, deste, segue confrontando com o Lote Urbano nº 11, da Quadra nº 08, com o azimute de 19°26'10" e distância de 1,71 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107815.834 m e E:362135.070 m, situado no alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 - Atual Avenida da Liberdade; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos esses trechos perfazem o perímetro do polígono de 12,95 m com área total de atingimento de 4,62 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo.

Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

5) ÁREA: 16,08 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 005-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0
Imóvel: Lote Urbano sob nº 11, da Quadra nº 08, no Loteamento "Parque Residencial Dona Chica"
Proprietário: Associação de pais e amigos dos excepcionais de Honório Serpa - APAE, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F. Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 5.144 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha - PR

Área de Atingimento: 16,08 m² Extensão: 16,08 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107814.730 m e E:362134.681 m, cravado na divisa do Lote Urbano sob nº 11, da Quadra nº 08 com o Lote Urbano nº 12, da Quadra nº 08 e distante aproximadamente 1,17 m do Alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 - Atual Avenida da Liberdade; daí, segue, lote adentro, com azimute de 268°18'29" e distância de 16,08 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107814.255 m e E:362118.607 m, cravado na divisa do Lote Urbano sob nº 11, da Quadra nº 08 com o Lote Urbano sob nº 10, da Quadra nº 08, ponto final dessa descrição.

Todos esses trechos perfazem uma extensão de 16,08 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 16,08 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

6) ÁREA: 25,71 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 006-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote Urbano Sub nº 10, da Quadra nº 08, no Loteamento "Parque Residencial Dona Chica"

Proprietário: Associação de pais e amigos dos excepcionais de Honório Serpa - APAE, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F. Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 5.143 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha - PR

Área de Atingimento: 25,71 m² Extensão: 25,71 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107814.255 m e E:362118.607 m, cravado na divisa do Lote Urbano sob nº 10, da Quadra nº 08 com o Lote Urbano nº 11, da Quadra nº 08 e distante aproximadamente 5,90 m do Alinhamento Predial da Rua Projetada nº 06 - Atual Avenida da Liberdade; daí, segue, lote adentro, com azimute de 268°18'29" e distância de 25,71 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107813.496 m e E:362092.909 m, cravado na divisa do Lote Urbano sob nº 10, da Quadra nº 08 com o Alinhamento Predial da Rua Projetada nº 09 - Atual Rua Elpidio dos Santos, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 25,71 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 25,71 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D-Art nº 1720205830459

7) ÁREA: 18,00 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 007-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Urbano - Lote nº 07, da Quadra nº 07 no Loteamento Parque Residencial Dona Chica

Proprietário: Neli dos Santos, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F. Paraná

Certidão de Registro: Matrícula nº 19.646 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida - PR

Área de Atingimento: 18,00 m² Extensão: 18,00 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107813.382 m e E:361988.335 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 07 com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 07 e distante aproximadamente 0,50 m da divisa do Lote Urbano nº 01, da Quadra nº 07; daí, segue, lote adentro, com azimute de 285°21'02" e distância de 18,00 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107818.147 m e E:361970.977 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 07 com o Alinhamento Predial da Rua Projetada nº 08 - Atual Rua Araucária, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 18,00 m, a qual define

o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 18,00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 18 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art n° 1720205830459

8) ÁREA: 27,10 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 008-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Imóvel Rural denominado Taió

Proprietário: Olinda Companhoni Dalchiavon e Outros, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F:

Paraná Certidão de Registro: Matrícula n° 5.150 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha - PR

Área de Atingimento: 27,10 m² Extensão: 27,10 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107861.678 m e E:361913.278 m, cravado na divisa do Imóvel Rural denominado Taió com o Lote Urbano n° 06, da Quadra n° 06 e distante aproximadamente 8,29 m da Margem do Rio Passa Quatro; daí, segue, lote adentro, com azimute de 260°19'16" e distância de 27,10 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107857.122 m e E:361886.564 m, cravado na divisa do Imóvel Rural denominado Taió com o Lote Urbano n° 01-B-5, da Quadra n° 06, ponto final dessa descrição.

Todos esses trechos perfazem uma extensão de 27,10 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 27,10 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art n° 1720205830459

9) ÁREA: 94,72 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 009-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Urbano - Lote n° 01-B-5, da Quadra n° 06, no Loteamento Dona Chica I

Proprietário: Angelo Lotti, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F:

Paraná Certidão de Registro: Matrícula n° 19.980 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida - PR

Área de Atingimento: 94,72 m² Perímetro: 128,29 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da servidão no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107813.700 m e E:361841.999 m; situado no alinhamento Predial da Avenida Julio Scheibe, deste, segue confrontando com o Imóvel Rural denominado Taió, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 44°00'44" e distância de 61,58 m até o vértice M2, de coordenadas N:7107858.731 m e E:361884.009 m, com o azimute de 122°12'42" e distância de 3,77 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107856.722 m e E:361887.197 m, deste, segue pelo Lote Urbano n° 01-B-5, da Quadra n° 06, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 260°19'16" e distância de 3,63 m até o vértice M4, de coordenadas N:7107856.112 m e E:361883.617 m, com o azimute de 223°00'44" e distância de 58,61 m até o vértice M5, de coordenadas N:7107813.252 m e E:361843.633 m, deste, segue confrontando com o alinhamento Predial da Avenida Julio Scheibe, com o azimute de 285°19'43" e distância de 1,69 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107813.700 m e E:361841.999 m, situado na divisa do Imóvel Rural denominado Taió; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos esses trechos perfazem o perímetro do polígono de 128,29 m com área total de atingimento de 94,72 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art n° 1720205830459

10) ÁREA: 46,26 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 010-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Urbano - Lote nº 10, da Quadra nº 01, do Loteamento Honório Serpa

Proprietário: Irene Fiori, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F:

Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 19.743 - Ofício

Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida - PR

Área de Atingimento: 46,26 m² Extensão: 46,26 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107827.098 m e E:361725.019 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 10, da Quadra nº 01 com o Alinhamento Predial da Rua nº 01 - Atual Avenida Julio Scheibe e distante aproximadamente 25,76 m da divisa com o Lote Urbano nº 09, da Quadra nº 01; daí, segue, lote adentro, com os seguintes azimutes e distâncias, com azimute de 205°43'36" e distância de 14,40 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107814.129 m e E:361718.769 m, com azimute de 285°25'35" e distância de 31,86 metros até o vértice M3, de coordenadas N:7107822.602 m e E:361688.061 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 10, da Quadra nº 01 com o Lote Urbano nº 05, da Quadra nº 01, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 46,26 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 46,26 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D- Art nº 1720205830459

11) ÁREA: 84,64 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 011-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Urbano - Lote nº 03, da Quadra nº 01, do Loteamento Honório Serpa

Proprietário: Oldair Eugênio Lavarda e Livane Lucia Damo Lavarda, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F:

Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 19.713 - Ofício

Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida - PR

Área de Atingimento: 84,64 m² Perímetro: 115,85 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107772.649 m e E:361658.853 m; situado na divisa Lote Urbano nº 04, da Quadra nº 01, deste, segue confrontando com o alinhamento Predial da Avenida Principal - Atual Avenida XVI de Novembro, com o azimute de 285°13'00" e distância de 1,50 m até o vértice M2, de coordenadas N:7107773.042 m e E:361657.406 m, deste, segue pelo Lote Urbano nº 03, da Quadra nº 01, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 15°17'27" e distância de 56,43 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107827.474 m e E:361672.287 m, com o azimute de 105°25'36" e distância de 1,50 m até o vértice M4, de coordenadas N:7107827.075 m e E:361673.733 m, deste, segue confrontando com o Lote Urbano nº 04, da Quadra nº 01, com o azimute de 195°17'27" e distância de 56,42 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107772.649 m e E:361658.853 m, situado na divisa do Imóvel Rural denominado Taió; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todos esses trechos perfazem o perímetro do polígono de 115,85 m com área total de atingimento de 84,64 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda.

Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

12) ÁREA: 40,00 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 012-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote Urbano sob nº 07, da Quadra nº 02, situado no Loteamento "Parque Industrial"

Proprietário: Alberi Hennerich, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F:

Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 4.829 - Ofício Único

de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha - PR

Área de Atingimento: 40,00 m² Extensão: 40,00 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107902.240 m e E:361028.068 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 02 com o Alinhamento

Predial da Avenida Principal - Atual Avenida XVI de Novembro e distante aproximadamente 0,50 m do Alinhamento Predial da Travessa "A"; daí, segue, lote adentro, com azimute de 194°11'38" e distância de 40,00 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107863.462 m e E:361018.259 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 14, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 07, da Quadra nº 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 40,00 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 40,00 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 22 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

13) ÁREA: 44,51 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 013-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0
Imóvel: Lote de terreno urbano sob nº 01, da Quadra nº 02, do Loteamento "Honório Serpa"

Proprietário: Carmen Salete Garbin, ou a quem de direito pertencer, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 6.749 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida - PR

Área de Atingimento: 44,51 m² Extensão: 44,51 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107595.684 m e E:361564.381 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 01, da Quadra nº 02 com o Alinhamento Predial da Travessa nº 05 - Atual Rua Antonio Menegatti e distante aproximadamente 20,99 m da divisa com o Lote Urbano nº 02, da Quadra nº 02; daí, segue, lote adentro, com os seguintes azimutes e distâncias, com azimute de 317°22'36" e distância de 17,87 metros até o vértice PV112, de coordenadas N:7107608.836 m e E:361552.277 m, com azimute de 9°55'58" e distância de 17,30 metros até o vértice PV112A, de coordenadas N:7107625.880 m e E:361555.262 m, com azimute de 23°53'40" e distância de 9,34 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107634.424 m e E:361559.047 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 01, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 02, da Quadra nº 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 44,51 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 44,51 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459

14) ÁREA: 14,71 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 014-SES-0342-0000-LEGA-MD-RCE-R0

Imóvel: Lote urbano nº 05, da Quadra nº 02, do "Loteamento Honório Serpa"

Proprietário: Valdemar Cardoso, ou a quem de direito pertencer

Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 21 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha - PR

Área de Atingimento: 14,71 m² Extensão: 14,71 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107680.167 m e E:361579.312 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 05, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 04, da Quadra nº 02 e distante aproximadamente 48,38 m do Alinhamento Predial da Travessa nº 05 - Atual Rua Antonio Menegatti; daí, segue, lote adentro, com os seguintes azimutes e distâncias, com azimute de 23°53'40" e distância de 4,62 metros até o vértice PV111, de coordenadas N:7107684.395 m e E:361581.185 m, com azimute de 45°41'16" e distância de 10,09 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107691.443 m e E:361588.404 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 05, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 06, da Quadra nº 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 14,71 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 14,71 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no

plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D- Art n° 1720205830459

15) ÁREA: 16,01 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 015-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0
Imóvel: Lote de terreno urbano n° 07, da Quadra n° 02, situado no Loteamento Honório Serpa
Proprietário: João Maria Vieira, ou a quem de direito pertencer
Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula n° 5.665 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida - PR
Área de Atingimento: 16,01 m² Extensão: 16,01 m Largura: 1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107699.582 m e E:361596.741 m, cravado na divisa do Lote Urbano n° 07, da Quadra n° 02 com o Lote Urbano n° 06, da Quadra n° 02 e distante aproximadamente 49,53 m do Alinhamento Predial da Travessa n° 05 - Atual Rua Antonio Menegatti; daí, segue, lote adentro, com azimute de 45°41'16" e distância de 16,01 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107710.767 m e E:361608.198 m, cravado na divisa do Lote Urbano n° 07, da Quadra n° 02 com o Lote Urbano n° 08, da Quadra n° 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 16,01 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de attingimento de 16,01 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art n° 1720205830459

16) ÁREA: 52,28 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 016-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0
Imóvel: Lote de terreno urbano n° 08, da Quadra n° 02, do Loteamento Honório Serpa
Proprietário: Angelo Menegati, ou a quem de direito pertencer
Município: Honório Serpa Comarca: Coronel Vivida U.F: Paraná Certidão de Registro: Matrícula n° 7.021 - Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Coronel Vivida - PR
Área de Atingimento: 52,28 m² Perímetro: 80,28 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7107711.130 m e E:361607.854 m; situado na divisa com o Lote Urbano n° 07, da Quadra n° 02, deste, segue pelo Lote Urbano n° 08, da Quadra n° 02, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 45°41'16" e distância de 4,64 m até o vértice M2, de coordenadas N:7107714.372 m e E:361611.175 m, com o azimute de 16°21'38" e distância de 0,74 m até o vértice M3, de coordenadas N:7107715.085 m e E:361611.384 m, deste, confrontando com os Lotes Urbanos n°s 11 e 12, da Quadra n° 09, com o azimute de 103°40'14" e distância de 34,37 m até o vértice M4, de coordenadas N:7107706.962 m e E:361644.779 m, deste, segue pelo Lote Urbano n° 08, da Quadra n° 02, com os seguintes azimutes e distâncias, com o azimute de 193°39'49" e distância de 1,39 m até o vértice M5, de coordenadas N:7107705.609 m e E:361644.450 m, com o azimute de 283°39'49" e distância de 33,63 m até o vértice M6, de coordenadas N:7107713.554 m e E:361611.768 m, com o azimute de 225°41'16" e distância de 4,51 m até o vértice M7, de coordenadas N:7107710.404 m e E:361608.542 m, deste, confrontando com o Lote Urbano n° 07, da Quadra n° 09, com o azimute de 316°32'25" e distância de 1,00 m até o vértice M1, de coordenadas N:7107711.130 m e E:361607.854 m, situado na com o Lote Urbano n° 07, da Quadra n° 09; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos esses trechos perfazem o perímetro do polígono de 80,28 m com área total de attingimento de 52,28 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, tendo como Datum SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art n° 1720205830459

17) ÁREA: 43,65 m² - Faixa de Servidão - Rede Coletora de Esgoto

Codificação: 017-SES-3342-0000-LEGA-MD-0000RCE-R0

Imóvel: Lote urbano sob nº 12, da Quadra nº 02, do Loteamento "Honório Serpa"

Proprietário: Antonio Cristofoli, ou a quem de direito pertencer
Município: Honório Serpa Comarca: Mangueirinha U.F:
Paraná Certidão de Registro: Matrícula nº 145 - Ofício Único
de Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha - PR
Área de Atingimento: 43,65 m² Extensão: 43,65 m Largura:
1,00 m

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição pelo eixo da faixa de servidão de passagem no vértice M1, de coordenadas N:7107756.848 m e E:361624.165 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 12, da Quadra nº 02 com o Alinhamento Predial da Avenida Principal - Atual Avenida XVI de Novembro e distante aproximadamente 18,48 m da divisa do Lote Urbano nº 11, da Quadra nº 02; daí, segue, lote adentro, com azimute de 196°21'38" e distância de 43,65 metros até o vértice M2, de coordenadas N:7107714.967 m e E:361611.870 m, cravado na divisa do Lote Urbano nº 12, da Quadra nº 02 com o Lote Urbano nº 08, da Quadra nº 02, ponto final dessa descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 43,65 m, a qual define o eixo de uma faixa de servidão de passagem de 1,00 m de largura com área total de atingimento de 43,65 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas no Sistema UTM, tenho como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Umuarama-PR, 23 de novembro de 2.021. UMUGEO: Oliveira & Merçon Ltda. Sergio Guimarães Merçon Vieira Engenheiro Agrônomo CREA-PR: 42.260-D Art nº 1720205830459.

Art. 2º - As áreas a que referem o artigo anterior destinam-se a Implantação do Sistema de Esgotamento Sanitário do município de Honório Serpa PR, com a implantação da faixa de servidão de passagem de rede coletora de esgoto.

Art. 3º - Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da instituição da servidão administrativa na área descrita no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

Art. 4º - Fica reconhecida a conveniência de constituição da faixa de servidão de passagem administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, para fim indicado, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos de reconhecimento e medição da servidão.

Art. 5º - O proprietário da área atingida pelo ônus da servidão administrativa limitará o uso o gozo da mesma ao que for compatível com a existência da servidão, abstando-se, conseqüentemente, da prática da referida área, de quaisquer atos que causem danos à empresa, incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

Art. 6º - A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessária, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto Lei nº 3.365, de junho de 1.941, e suas alterações.

Art. 7º - Os ônus decorrentes das constituições das servidões administrativas das áreas a que se refere o art.1º deste Decreto, ficam por conta da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR.

Art. 8º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Honório Serpa, 04 de fevereiro de 2022.

LUCIANO DIAS
Prefeito Municipal

Publicado por:
Jones de Almeida
Código Identificador:02F627BF

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Paraná
no dia 07/02/2022. Edição 2450

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita
informando o código identificador no site:
<https://www.diariomunicipal.com.br/amp/>